



# LICENCIA URBANÍSTICA

## HOJA DE CARACTERÍSTICAS ACTIVIDADES

Nº de expediente: 

LOCALIZACIÓN	LOCALIZACIÓN DEL EDIFICIO:	Superficie afectada m <sup>2</sup> :
--------------	----------------------------	--------------------------------------

RÉGIMEN URBANÍSTICO	ÁMBITO:	NORMA ZONAL:	NZ Cond.Uso:
			NZ Cond.Edific:
PLANTEAMIENTO DE DESARROLLO:		ORDENACIÓN ESPECÍFICA:	TIPOLOGIA EDIFICATORIA:

CONDICIONES DE PROTECCIÓN	CATÁLOGO EDIFICIOS PROTEGIDOS:	NIVEL 1: Singular: <input type="checkbox"/>	NIVEL 2: Estructural: <input type="checkbox"/>	NIVEL 3: Parcial: <input type="checkbox"/>
		Integral: <input type="checkbox"/>	Volumétrico: <input type="checkbox"/>	Ambiental: <input type="checkbox"/>
	PROTECCIÓN NORMATIVA:	Centro Histórico APE 00.01 <input type="checkbox"/>	PROTECCIÓN DE RANGO SUPERIOR:	Monumento: <input type="checkbox"/>
		Entorno del Centro Histórico: <input type="checkbox"/>		Entorno de monumento: <input type="checkbox"/>
	CONJUNTOS HOMOGÉNEOS:	Casos Históricos Periféricos: <input type="checkbox"/>	ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES:	Nivel 1: <input type="checkbox"/>
	Colonias Históricas: <input type="checkbox"/>		Nivel 2: <input type="checkbox"/>	
	Edificios o bloques en altura: <input type="checkbox"/>		Nivel 3: <input type="checkbox"/>	
PARQUES HISTÓRICOS/JARDINES DE INTERÉS:	OTRAS PROTECCIONES SINGULARES			

DEFINICIÓN DEL TIPO DE ACTIVIDAD	ACTIVIDAD:		HORARIO DE FUNCIONAMIENTO:							
	USO	CLASE	CATEGORÍA	TIPO	RÉGIMEN DE INTERRELACIÓN					
					C <sup>1</sup>	C/AS <sup>1</sup>	C/C <sup>1</sup>	C/AL <sup>1</sup>	AUT <sup>1</sup>	PR <sup>1</sup>

RELACIÓN DE LA ACTIVIDAD CON EL EDIFICIO	La actividad ocupa parte de un edificio residencial:	Un solo local: <input type="checkbox"/>
		Varios locales: <input type="checkbox"/>
	La actividad ocupa parte de un edificio no residencial:	Un solo local: <input type="checkbox"/>
		Varios locales: <input type="checkbox"/>
	Edificio exclusivo: <input type="checkbox"/>	
	Edificio exclusivo exento: <input type="checkbox"/>	

ACCESOS	TIPO	Nº
	Directo desde la vía pública	<input type="checkbox"/>
	Por calle particular	<input type="checkbox"/>
	A través de portal	<input type="checkbox"/>
	Desde espacios interiores comunes de circulación	<input type="checkbox"/>
A través de patio	<input type="checkbox"/>	
Otros (indicar):	<input type="checkbox"/>	

RESUMEN DATOS DEL EDIFICIO/ LOCAL	Planta	Nº	Sup. Constr. (m <sup>2</sup> )	Sup. Util (m <sup>2</sup> )	Aforo (personas)
	Sobre rasante				
	Bajo rasante				
	Total				

DATOS DEL EDIFICIO/ LOCAL	Planta	Uso	Rég.uso	Sup. Constr. (m <sup>2</sup> )	Sup. Util (m <sup>2</sup> )	Aforo (personas)	Altura (m)

APARCAMIENTO, CARGA Y DESCARGA	Tipo de plaza	Dotación obligatoria	Libre disposición
	Grande: 5,00 x 2,40 m		
	Mediana: 4,50 x 2,25 m		
	Pequeña: 4,00 x 2,25 m		
	Moto: 2,50 x 1,50 m		
	Personas discapacitadas		
Carga y descarga			
Otras			

POTENCIA ELÉCTRICA (kw)	De los servicios generales	
	De alumbrado	
	Del resto de equipos e instalaciones	
	TOTAL	
Suministro complementario o de seguridad	Si	No

<sup>1</sup>C (Cualificado), C/AS (Compatible Asociado), C/C (Compatible Complementario), C/AL (Compatible Alternativo), AUT (Autorizable), PR (provisional).



## LICENCIA URBANÍSTICA

## HOJA DE CARACTERÍSTICAS ACTIVIDADES

Nº de expediente: 

	TIPO	Nº	Potencia frigorífica	Potencia calorífica
INSTALACIONES TÉRMICAS	Climatización			
	Refrigeración			
	Calefacción			
	Agua caliente sanitaria			
	Torres de refrigeración			
	Sistemas evaporativos			
	Cocinas industriales			
	Hornos			
	Otros, (indicar):			

	TIPO	Nº	Potencia	Nº paradas	
APARATOS ELEVADORES	Ascensor				
	Montacargas				
	Ascensor de adaptado				
	Ascensor de emergencia				
	Montacoches				
	Otros, (indicar):				

  

	Sup. captación	Volumen acumulación (1)	Contribución solar (%)
SISTEMA CAPTACIÓN SOLAR PARA USOS TÉRMICOS			

CONTROLES MEDIOAMBIENTALES	Actividad sujeta a Evaluación de Impacto Ambiental Ordinaria (Ley 2/2002 de 19 de junio de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid)	<input type="checkbox"/>
	Actividad sujeta a Evaluación de Impacto Ambiental Abreviada (Ley 2/2002 de 19 de junio de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid)	<input type="checkbox"/>
	Actividad sujeta a Evaluación Ambiental de Actividades (Ley 2/2002 de 19 de junio de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid)	<input type="checkbox"/>
	Actividad sujeta al Estudio Caso por Caso (Ley 2/2002 de 19 de junio de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid)	<input type="checkbox"/>
	Actividades sujetas a Autorización Ambiental Integrada (Ley 16/2002 de 1 de julio de Prevención y Control Integrados de la Contaminación)	<input type="checkbox"/>
	Otras, (indicar):	<input type="checkbox"/>

CONDICIONES ESPECIALES DE LA ACTIVIDAD	Actividad de Espectáculos Públicos o Actividad Recreativa de conformidad a la Ley 17/1997 y el Decreto 184/1998	<input type="checkbox"/>
	Actividad sujeta a autorización de vertido (Ley 10/1993 de 26 de octubre de la Comunidad de Madrid, sobre vertidos líquidos industriales al sistema integral de saneamiento o R.D.849/1986, de 11 de abril, Reglamento del Dominio Público Hidráulico)	<input type="checkbox"/>
	Actividad ubicada dentro de una zona ambientalmente protegida o de situación acústica especial o figura similar de protección medioambiental.	<input type="checkbox"/>
	Actividad con Instalaciones Radioactivas y/o isótopos radioactivos.	<input type="checkbox"/>
	Actividad sujeta a otras autorizaciones, licencias o informes previos de organismos sectoriales pertenecientes a Administraciones distintas a la Municipal. Indicar:	<input type="checkbox"/>
	Otras, (indicar):	<input type="checkbox"/>

ALMACENAMIENTO DE MATERIALES	SÓLIDOS: <input type="checkbox"/> LÍQUIDOS: <input type="checkbox"/> GASEOSOS: <input type="checkbox"/>
	Carga de fuego (Mcal/m <sup>2</sup> ):
	NIVEL DE RIESGO NULO: <input type="checkbox"/> BAJO: <input type="checkbox"/> MEDIO: <input type="checkbox"/> ALTO: <input type="checkbox"/>

RESIDUOS, VERTIDOS Y EMISIONES	TIPO DE RESIDUOS	TIPO DE VERTIDOS	TIPO DE EMISIONES
	No se generan: <input type="checkbox"/>	No se generan: <input type="checkbox"/>	No se generan: <input type="checkbox"/>
	Se generan: <input type="checkbox"/> Indicar:	Se generan: <input type="checkbox"/> Indicar:	Se generan: <input type="checkbox"/> Indicar:

DATOS DEL TÉCNICO AUTOR DEL PROYECTO	Nombre del Técnico Autor del Proyecto:	Nº Colegiado:
	Colegio Profesional:	Visado:
	Teléfono/ Fax/ móvil:	Correo Electrónico:
	En _____, a _____ de _____ de 20__	

Firma